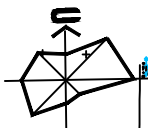


ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории жилого района
- Граница земельного участка в собственности
- Граница кварталов (красная линия)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами - (Ж-1А)
- Зона застройки среднетажными жилыми домами - (Ж-СЗ)
- Территория для размещения социальных объектов (ДОО)
- Территория для размещения объектов торгового бытового обслуживания (магазины, парикмахерская, автомойка и т.д.)
- Зона инженерной инфраструктуры (ИТ-1)
- Зеленые насаждения общего пользования
- Дренажные каналы

ОСНОВНЫЕ ТЭП

п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь в границах территории для разработки проекта планировки территории	га	20.0
2	Площадь земельного участка для освоения, на праве собственности	м2	179460.0
3	Площадь территории в границах красных линий	м2	140994.0
4	Площадь территории для объектов торгового бытового назначения	м2	1140.4
5	Площадь территории общего пользования		
	— улицы, проезды (покрытие)	м2	38466.0
	— зеленые насаждения	м2	1631.7
6	Площадь территории для объектов коммунального назначения (ПТ, ГРП, контейн.ТБО)	м2	2168.3
7	Площадь земельного участка для многоквартирной 5-этажной жилой застройки		13008.6
8	Количество квартир для индивидуальной жилой застройки	шт.	281
9	Количество жителей	чел.	1200
10	Детское дошкольное учреждение	мест	70
11	Площадь территории для размещения ДОО	м2	2823.5

СОГЛАСОВАНО: _____

					Заказчик: Чичерина Е.А.			
					Жилой район по ул.Северной - Постовой в пос.Южный Южно-Кубанского с/п Динского района			
Кол. уч.	Лист	Н. док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Рябухов					П		
Исполн.	Воробьева			10.14				
Исполн.	Пепенко							
					Основной чертеж М 1:2000		Лицензия Рябухова В.К. СА Юга России № 188	