****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖНО-КУБАНСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.09.2016 № 343

поселок Южный

**О внесении изменений в постановление администрации**

**Южно-Кубанского сельского поселения Динского района**

**от 16.02.2016 № 35 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду»»**

Во исполнение протеста прокуратуры Динского района от 08.06.2016 № 7-02-2016 на постановление администрации Южно-Кубанского сельского поселения Динского района от 16.02.2016 № 35 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду», на основании Федерального закона от 27 июля 2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановления Правительства РФ от 16 мая 2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг», Закона Краснодарского края от 4 апреля 2016 г. № 3363-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Уставом Южно-Кубанского сельского поселения Динского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Южно-Кубанского сельского поселения Динского района от 16.02.2016 № 35 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду» следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 1.2 раздела 1 настоящего регламента в следующей редакции:

«1.2. Для приобретения земельного участка в аренду заявитель должен состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в аренду земельного участка, включенного в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления в аренду в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок).

Заявитель подает заявление о постановке на учет, в котором помимо сведений о заявителе содержится описание цели использования земельного участка (индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства), и предоставляет документы, указанные в п. 2.6.1. настоящего регламента, в администрацию Южно-Кубанского сельского поселения Динского района. Форма заявления о постановке на учет определена в приложении 1 к настоящему регламенту.

Заявление о постановке на учет подается в случае соблюдения следующих условий:

1) ни одному из указанных родителей на территории Южно-Кубанского сельского поселения Динского района, ранее не предоставлялся в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства;

2) дети заявителя не переданы под опеку (попечительство) (за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 13 Федерального закона от 24 апреля 2008 года N 48-ФЗ "Об опеке и попечительстве");

3) возраст младшего из детей заявителя не должен превышать:

а) 18 лет;

б) 19 лет - для проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации;

в) 23 лет - для обучающихся по очной форме обучения в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования;

4) заявитель в течение последних пяти лет до подачи заявления должен проживать (факт проживания по месту жительства подтверждается регистрацией с учетом положений статьи 6 Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 года № 5242-1 "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации" или судебным решением) на территории Южно-Кубанского сельского поселения Динского района».

1.2. Изложить подпункт 2.6.1. пункта 2.6 раздела 2 настоящего регламента в следующей редакции:

«2.6.1. Для постановки на учет к письменному заявлению должны быть приложены копии:

1) паспорта заявителя;

2) документа (документов), подтверждающего фамилию, имя, отчество, дату рождения другого родителя (родителей) или отсутствие у детей одного из родителей;

3) судебного решения о месте жительства в случае отсутствия сведений о регистрации заявителя на территории муниципального образования, в границах которого испрашивается земельный участок, или в случае наличия спора о месте регистрации;

4) документов, подтверждающих наличие у заявителя трех и более детей на момент подачи заявления;

5) документов, подтверждающих смену фамилии родителей, детей при любых обстоятельствах;

6) справки с места прохождения военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации (в случае прохождения детьми военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации);

7) справки с места обучения (в случае обучения детей в общеобразовательных организациях и государственных образовательных организациях по очной форме обучения)».

1.3. Изложить подпункт 2.6.2. пункта 2.6 раздела 2 настоящего регламента (и далее по тексту регламента) в следующей редакции:

«2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить самостоятельно, являются (документы, запрашиваемые администрацией Южно-Кубанского сельского поселения в рамках межведомственного взаимодействия):

- сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, из похозяйственных книг и иных правоустанавливающих документов об отсутствии у заявителя, другого (других) родителя зарегистрированных прав на земельные участки, предоставленные в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства».

1.4. Изложить пункт 2.9.1 раздела 2 настоящего регламента в следующей редакции:

«2.9.1 Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- обращение (в письменном виде) заявителя с просьбой о прекращении рассмотрения ранее направленного им заявления;

- представление неполного пакета документов;

- несоответствие данных в копиях документов обязательным условиям для предоставления земельных участков;

- уже принятое решение о предоставлении заявителю (другому родителю) в аренду земельного участка как гражданину, имеющему трех и более детей.

Администрация Южно-Кубанского сельского поселения Динского района не позднее 30 календарных дней со дня регистрации заявления о постановке на учет с приложением документов, указанных в п. 2.6.1 и 2.6.2 раздела 2 настоящего регламента, принимает решение о постановке заявителя на учет либо об отказе в постановке его на учет по основаниям, определенным в настоящем пункте.

Решение о постановке на учет с указанием времени и даты постановки на учет или об отказе в постановке на учет выдается заявителю или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения. Датой и временем постановки заявителя на учет считаются дата и время подачи им заявления о постановке на учет с приложением документов, указанных в п. 2.6.1 раздела 2 настоящего регламента.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги не препятствует повторному обращению заявителя после устранения причины, послужившей основанием для отказа».

2. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Южно-Кубанского

сельского поселения А. А. Сивоконь

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта решения администрации Южно-Кубанского сельского

поселения Динского района от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_\_\_\_

«Об утверждении Правил содержания, благоустройства и обеспечения надлежащего санитарного состояния территории Южно-Кубанского сельского поселения Динского района»

Проект внесен:

Глава Южно-Кубанского

сельского поселения А.А. Сивоконь

Проект подготовлен:

Начальник отдела

имущественных, земельных отношений

и жилищно-коммунального хозяйства И.Е. Кабашный

Проект согласован:

Начальник общего отдела Н.А. Заболотняя